

Số: /QĐ-UBND

Triệu Lộc, ngày tháng 4 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Ban cưỡng chế thu hồi đất Dự án: Hạ tầng kỹ thuật điểm khu dân cư thôn Sơn, xã Triệu Lộc huyện Hậu Lộc (giai đoạn 1)

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TRIỆU LỘC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội về việc Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 266/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội về việc Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; số 50/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội về việc Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 132/2025/QĐ-UBND ngày 22/10/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 19/2026/QĐ-UBND ngày 18/3/2026 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phân cấp, ủy quyền thẩm quyền thực hiện một số nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4771/QĐ-UBND ngày 4/10/2024 của Chủ tịch UBND huyện Hậu Lộc về việc phê duyệt dự án: Hạ tầng kỹ thuật điểm khu dân cư thôn Sơn xã Triệu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thành lập Ban cưỡng chế thu hồi đất dự án: Hạ tầng kỹ thuật điểm khu dân cư thôn Sơn xã Tiến Lộc huyện Hậu Lộc (giai đoạn 1), nay là xã Triệu Lộc gồm các ông (bà) có tên sau đây:

1. Ông: Tống Trần Anh, phó Chủ tịch UBND xã, Trưởng Ban;
2. Ông: Trịnh Minh Tú, Giám đốc Trung tâm cung ứng dịch vụ công, phó Trưởng Ban thường trực;
3. Ông: Nguyễn Văn Đoàn, Trưởng công an xã, phó Trưởng Ban;
4. Bà: Đỗ Thị Thu, phó Trưởng phòng Kinh tế, phó Trưởng Ban;
5. Ông: Đào Đức Trung, Trưởng phòng Văn hóa-Xã hội, Thành viên;
6. Ông: Phạm Văn Bình, Chánh văn phòng HĐND&UBND, Thành viên;
7. Ông: Nguyễn Văn Huy, PGĐ. TTPV Hành chính công, Thành viên;
8. Bà: Ngô Thị Thu Hiền, phó Trưởng phòng Kinh tế, Thành viên;
9. Ông: Phạm Ngọc Thanh, Chuyên viên phòng Kinh tế, Thành viên;
10. Ông: Đặng Thế Phương, Chuyên viên phòng Kinh tế, Thành viên;
11. Ông: Hoàng Ngọc Thắng, Chuyên viên phòng Kinh tế, Thành viên;
12. Bà: Trịnh Thị Dung, Chuyên viên phòng Kinh tế, Thành viên;
13. Ông: Phạm Văn Hùng, Chuyên viên phòng Kinh tế, Thành viên;
14. Bà: Nguyễn Thị Yến, C/v Văn phòng HĐND&UBND, Thành viên;
15. Bà: Nguyễn Thị Minh, Chuyên viên phòng VH-XH, Thành viên;
16. Ông: Lê Quang Tam, Viên chức Trung tâm DVC, Thành viên;
17. Bà: Đoàn Thị Thanh Hằng, Viên chức Trung tâm DVC, Thành viên;
18. Ông: Ngô Viết Đồng, Viên chức Trung tâm DVC, Thành viên;
19. Ông: Phạm Văn Mạnh, Bí thư - Trưởng thôn Sơn, Thành viên;
20. Ông: Trịnh Xuân Vui, Trưởng Ban CTMT thôn Sơn, Thành viên;

**Trân trọng kính mời các thành viên UBMTTQ Việt Nam xã tham gia và giám sát quá trình cưỡng chế.**

1. Ông: Lê Văn Bình, Chủ tịch UB MTTQ xã.
2. Bà: Hoàng Thị Loan, Phó Chủ tịch UB MTTQ xã.
3. Ông: Kiều Văn Nam, Phó Chủ tịch UB MTTQ xã.
4. Ông: Nguyễn Văn Chi, Phó Chủ tịch UB MTTQ xã.

**Điều 2.** Nhiệm vụ của Ban cưỡng chế thu hồi đất:

Ban cưỡng chế thu hồi đất có trách nhiệm phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức vận động, thuyết phục, đối thoại với các hộ gia đình, cá nhân bị cưỡng chế; nếu hộ gia đình, cá nhân bị cưỡng chế chấp hành thì Ban cưỡng chế thu hồi đất lập biên bản ghi nhận sự chấp hành. Trường hợp các hộ gia đình, cá nhân bị cưỡng chế không chấp hành quyết định cưỡng chế thì Ban cưỡng chế thu hồi đất triển khai các bước tiếp theo để tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật hiện hành và bàn giao đất đã cưỡng chế cho Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng dự án.

Trưởng Ban cưỡng chế thu hồi đất sử dụng dấu của UBND xã, các phó Ban sử dụng dấu của cơ quan, đơn vị mình để thực hiện nhiệm vụ.

Ban cưỡng chế thu hồi đất hoạt động theo chế độ kiêm nhiệm và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã; Trưởng các phòng: Kinh tế; Văn hóa - Xã hội; Giám đốc trung tâm cung ứng dịch vụ công; Trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 Quyết định;
- Thường trực Đảng ủy (để b/c);
- Thường trực HĐND xã (để b/c);
- Thường trực UBMTTQ xã;
- Chủ tịch và các PCT UBND xã;
- Hội đồng BTGPMB dự án;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH****Nguyễn Hùng Việt**